

## Referat fra

# Generalforsamling i Grundejerforeningen GFKS 2024

Grundejerforeningen Kongsbergvej / Savonlinnavej (GFKS)

Tid og sted: Torsdag den 14. marts 2024 kl. 19.30 på Plejecentret Kongsbergvej 1-5, 8600 Silkeborg

Referent: Karina Tragstrup, SvV 2.

Dagsorden:

### 1. Valg af dirigent.

Lene Kjærgaard, Kbv 30, blev valgt. Der var 16 husstande repræsenteret samt 2 fuldmagter. Dirigenten konstaterede at GF var lovligt indkaldt.

### 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år v/ Formand Jens:

"Igen velkommen.

#### Bestyrelsesmøder og opgaver

- Vi har afholdt 4 stk. bestyrelsesmøder i hhv. april, juni, august og februar.
- Ny tre-årig aftale omkring græssslåning blev indgået for 2023+24+25. Samme pris da der nu er mindre slåning der, hvor Den Grønne Slange nu er anlagt, som modsvar til almindelig prisstigning.
- Skt. Hans blev endnu engang afholdt med god succes. 30 deltagere (15 voksne, 15 børn/unge)
- Vi oplevede tørke over sæsonen og der var behov for vandingsposer på de nyplantede træer i Den Grønne Slange, hvilket blev indkøbt og opsat og vanding er gavmildt blevet udført. Grundejere med udgift hertil kan stadig få afregning herfor og skal endelig kontakte bestyrelsen.
- Der er blevet opsat beholder til sand til vinterstrøning mellem SvV 16 og SvV 18, men vådt sand og frost er ikke det bedste kombi. Dog bør sandet nu være tørt fremadrettet.
- Ved det voldsomme snefald, fik vi snerydning ved Trædal hurtigt og effektivt og til en meget fair pris. Fremtidig aftale om tilkald ved behov er indgået. Ingen gebyr.
- Taget på klatretårnet på legepladsen har vi afmonteret grundet tæring og der er sat af til nyt -> mere under budget.

#### Arbejdsdage

29. april: Der blev gjort betydeligt indhug i brombærkrat (læbælter) og korneller (trekanten).

16. september: Faldsand blev suppleret på legepladsen, bærbuske rundt om bålpladsen på legepladsen blev etableret og igen bekæmpelse af brombærkrat i læbælter, pil i "skoven" mm.

Der var godt fremmøde til begge, hhv. 31 og 52. Fantastisk beværtning, stor tak til Niels Jørgen og Dorthe og Jens og Trine.

#### Tilflyttere – velkommen til

SvV24: Anna-Sofie Amstrup Rasmussen og Lars, sommer

SvV13: Bjarne Rærbæk & Mette Hjørringgaard Madsen, juni

Kbv2: Ida Nordkvist Permin & Jonas Lyng Madsen, slut

SvV18: Kristina og Kasper Sand Andersen overtager 15-6-2024

#### Afsked bestyrelse

Charlotte, kasserer, valgt ind i 2018, 3 perioder.

Henrik, suppleant, valgt ind i 2022.

Stor tak for indsatsen – honoreret med lidt til ganen/den søde tand."

Der blev spurgt om vi ejer fællesarealerne. Det gør vi ikke – vi ejer kun legepladsen men skal passe fællesarealerne. Beretningen blev godkendt.

### 3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.

Kasserer, Charlotte gennemgik og det blev godkendt.

#### 4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.

Ingen.

#### 5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud:

a. Forslag til bidrag 2024: kr. 1.500,00 (2023: kr. 1.500,00). Godkendt.

b. Kasserer Charlotte gennemgik budgettet. Der er sat ekstra af til slangen, tag på legetårn og vedligehold af stier. Kom gerne med forslag til hvordan vi kan opsamle græs ved 1-årig slåning af engen på slangen. Kom gerne med forslag til konstruktionen af nyt tag på legetårnet. Kommentar til dammen: Hegnet omkring bør renoveres og bestyrelsen spørger Silkeborg Forsyning. Bænkene på slangen vokser lidt til. Bestyrelsen undersøger om f.eks. Simon vil gå lidt med buskrydderen.

Budgettet blev vedtaget i åben afstemning med 18 for og 0 imod.

#### 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.

##### a. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

På valg er: Jens Sv 34 genopstillede og blev genvalgt. Charlotte Sv 26 genopstillede ikke og Susanne Kbv 28 blev valgt. Niels Jørgen Sv 20 genopstillede, men valgte at trække sig under mødet, da der var flere, der gerne ville træde ind i bestyrelsen. Michael Sv 11 blev valgt.

##### b. Valg af 2 suppleanter:

På valg er: Morten Groth Sv 36 genopstillede og blev genvalgt. Henrik Christensen Kbv 14 genopstillede ikke og Niels Jørgen Sv 20 blev valgt.

Bestyrelsen består herefter af: Jens Sv 34, Susanne Kbv 28, Karina Sv 2, Thomas Sv 38, Michael Sv 11.

Suppleanter: Morten Sv 36 og Niels Jørgen Sv 20.

#### 7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Steffen Kbv 12, blev genvalgt revisor og Else Sv 36 blev genvalgt som revisorsuppleant.

#### 8. Eventuelt valg af administrator, jf. §19, stk 2.

Punktet udgår da ovennævnte punkter er fyldestgjort.

#### 9. Eventuelt:

a. Arbejdsdag forår: 20. april kl. 9-13

b. Arbejdsdag efterår: 14. september kl. 9-13

c. Vi drøftede slagplan for tag på legetårnet. Bestyrelsen vil meget gerne modtage input/forslag til konstruktion. Vi har tilbud fra professionel leverandør og afsat hertil i budgettet, men der kunne også være en mulighed i at vi selv konstruerer og etablerer. Plan A er derfor at spørge lokal håndværker på vejen og Plan B er at Lene, Kbv 30, har relation der kan spørges. Bestyrelsen arbejder videre herudfra.

Silkeborg, den

31/3 2024

Dirigent, Lene Kjærgaard, Kbv 30